

**UMOWA nr
O ZACHOWANIU POUFNOŚCI**

sporządzona w dniu 2026 r. w Krakowie, pomiędzy:

Kraków Nowa Huta Przyszłości Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie, 31-902 Kraków, Osiedle Willowe 30, wpisaną przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie XI Wydział Gospodarczy do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000546817, NIP 6783153839, REGON 360968895, kapitał zakładowy: 111 942 000,00 zł opłacony w całości, reprezentowana przez:

..... – Prezesa Zarządu
zwaną dalej „**Udzielającym Informacji**”,

a

.....
.....
.....

zwaną dalej: „**Uzyskującym Informacje**”,

zwane dalej łącznie „Stronami”.

W związku z realizacją usługi polegającej na Letnim i zimowym utrzymaniu Strefy Aktywności Gospodarczej – Nowa Huta Przyszłości w podobozarach Igołomska Północ oraz Igołomska Południe w Krakowie w rejonie ulicy Igołomskiej oraz prowadzoną przez Udzielającego Informacji działalność gospodarczą oraz wynikającą z ww. okoliczności obecnie lub w przyszłości konieczność udostępniania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa lub innych danych chronionych będących w posiadaniu Udzielającego Informacji, a w szczególności danych osobowych, postanawia się zawrzeć niniejszą umowę (zwaną dalej: „Umową”), o poniższej treści:

§ 1

Tajemnica Przedsiębiorstwa

Strony uzgadniają, że dla celów Umowy o zachowaniu poufności pojęciem Tajemnicy Przedsiębiorstwa objęte są wszelkie posiadane przez Udzielającego Informacji informacje, know-how, dane finansowe, handlowe, techniczne, operacyjne, z zakresu public relations, a także badania, analizy, opracowania i plany dotyczące działalności Udzielającego Informacji oraz jego klientów i partnerów, a także wszystkie inne informacje posiadające wartość gospodarczą, z wyjątkiem tych, które w chwili ujawniania lub przekazywania Uzyskującemu Informacje zostaną wyraźnie określone jako informacje nieobjęte Tajemnicą Przedsiębiorstwa, danymi osobowymi lub zostały przez Udzielającego Informacje ujawnione publicznie.

§ 2

Przekazanie informacji

1. Udzielający Informacji zobowiązuje się ujawnić Uzyskującemu Informacje tylko takie informacje objęte Tajemnicą Przedsiębiorstwa oraz dane osobowe, które są niezbędne do realizacji celów wynikających ze współpracy Stron.
2. Strony ustalają, iż z zastrzeżeniem § 4, wszelkie przekazane informacje i dane osobowe, niezależnie od formy i okoliczności ich przekazania będą podlegać postanowieniom Umowy. W przypadku ujawnienia innych informacji, niż te, które są niezbędne dla realizacji celów wynikających ze współpracy Stron, będą one również traktowane jako informacje objęte Tajemnicą Przedsiębiorstwa w rozumieniu Umowy.

3. Tajemnicą Przedsiębiorstwa objęte są informacje ujawnione lub przekazane przez członków organów Udzielającego Informacje, jego pracowników, współpracowników, księgowych, pełnomocników, doradców, konsultantów, etc., niezależnie od formy i okoliczności tego ujawnienia lub przekazania.

§ 3

Zachowanie poufności

1. Uzyskujący Informacje zobowiązuje się do przestrzegania przepisów Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 85) w zakresie zachowania Tajemnicy Przedsiębiorstwa, a w szczególności do zachowania w tajemnicy informacji objętych Tajemnicą Przedsiębiorstwa, które zostały mu powierzone przez Udzielającego Informacji lub powzięte w związku z realizacją celów wynikających ze współpracy Stron, przetwarzania udostępnionych informacji wyłącznie w celu w jakim zostały mu powierzone, ich ochrony przed niepowołanym dostępem lub utratą oraz nieprzekazywania oraz nieujawniania takich informacji jakiegokolwiek osobie lub podmiotowi trzeciemu bez wyraźnej, uprzedniej zgody Udzielającego Informacji wyrażonej w formie pisemnej, przy czym Udzielający Informacji już teraz wyraża zgodę na przekazanie oraz ujawnienie przez Uzyskującego Informacje takich informacji oraz dokumentów otrzymanych od Udzielającego Informacji podmiotom, z którymi Uzyskujący Informacje zamierza realizować wspólne przedsięwzięcie/wspólną inwestycję na bazie mienia i/lub informacji/dokumentów należących do Udzielającego Informacje, pod warunkiem, iż Uzyskujący Informacje zobowiąże ww. podmiot do zachowania poufności poprzez zawarcie z nim umowy o treści analogicznej do niniejszej Umowy.
2. Zobowiązanie do zachowania poufności obejmuje również wszelkie opracowania zbiorowe, kompilacje, studia oraz inne dokumenty w takim zakresie, w jakim zawierać będą one jakiegokolwiek informacje objęte Tajemnicą Przedsiębiorstwa lub oparte będą na takich informacjach.
3. Strony uzgadniają również, że w razie występowania przez Uzyskującego Informacje w stosunku do innych osób (podmiotów) zaangażowanych lub powiązanych z realizacją celów wynikających ze współpracy, albo chęci jej podjęcia przez obie Strony lub jakichkolwiek osób trzecich, informacje objęte Tajemnicą Przedsiębiorstwa będą przekazywane takim osobom (podmiotom) trzecim wyłącznie po otrzymaniu pisemnej zgody Udzielającego Informacji lub spełniającym wymogi określone w ust. 1 *in fine*.
4. Uzyskujący Informacje zobowiązuje się do przestrzegania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) oraz Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781), w tym zobowiązuje się nie utrzymywać, wykorzystywać ani nie przetwarzać w jakikolwiek sposób danych osobowych, do których uzyska dostęp w wyniku współpracy, dla celów innych niż realizacja celów wynikających ze współpracy Stron.
5. Uzyskujący Informacje zobowiązuje się do zapewnienia poufności danych osobowych pozyskanych lub udostępnionych mu w związku z realizacją celów wynikających ze współpracy Stron, a w szczególności do tego, że nie będzie przekazywać, ujawniać lub wykorzystywać danych osobowych osobom lub podmiotom nieuprawnionym oraz, że informacje takie zostaną wykorzystane wyłącznie w celach, w jakich zostały w Umowie wymienione.
6. Uzyskujący Informacje jest zobowiązany do zapewnienia ochrony danych osobowych pozyskanych lub udostępnionych mu w związku z współpracą, dla celów innych niż realizacja celów wynikających ze współpracy Stron.
7. Uzyskujący Informacje ponosi odpowiedzialność za będące następstwem jego zachowań szkody wyrządzone niezgodnym z Umową przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności szkody

wyrządzone utratą, niewłaściwym przechowywaniem lub posłużeniem się dokumentami, które są nośnikami danych osobowych.

8. Jeżeli Uzyskujący Informacje działał będzie przy udziale osób lub podmiotów trzecich, postanowienia paragrafów poprzedzających rozciągają się również na te osoby lub podmioty, przy czym Uzyskujący Informacje odpowiada za działania lub zaniechania osób, którymi się posługuje, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 4

Ograniczenia obowiązku zachowania poufności

1. Strony ustalają, iż informacje objęte Tajemnicą Przedsiębiorstwa i zobowiązanie do zachowania w poufności nie obejmują:
 - a) informacji, które są powszechnie znane,
 - b) informacji, które znane były Uzyskującemu Informacje przed ich ujawnieniem przez Udzielającego Informacji,
 - c) informacji uzyskanych od osób lub podmiotów trzecich, które miały prawo ich posiadania i ujawnienia oraz informacji wynikających z przetworzenia tych informacji, z tym zastrzeżeniem jednak, że nie stały się one znane w wyniku naruszenia przez Uzyskującego Informacje zobowiązań wynikających z Umowy.
2. Strony uzgadniają również, że Uzyskujący Informacje będzie zwolniony z obowiązku zachowania w poufności informacji objętych Tajemnicą Przedsiębiorstwa w przypadku, jeżeli obowiązek ich ujawnienia wynikać będzie z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa. W każdym takim przypadku Uzyskujący Informacje będzie zobowiązany do:
 - a) natychmiastowego poinformowania Udzielającego Informacji o obowiązku ujawnienia informacji objętych Tajemnicą Przedsiębiorstwa, na rzecz osób lub podmiotów, co do których ujawnienie ma nastąpić lub nastąpiło oraz zakresu ujawnienia,
 - b) ujawnienia tylko takiej części informacji objętych Tajemnicą Przedsiębiorstwa, jaka jest wymagana przez prawo,
 - c) podjęcia wszelkich możliwych działań celem zapewnienia, iż ujawnione informacje objęte Tajemnicą Przedsiębiorstwa będą traktowane w sposób poufny i wykorzystywane tylko dla celów, uzasadniających ich ujawnienie.

§ 5

Pozostałe zobowiązania Uzyskującego Informacje

1. Uzyskujący Informacje zobowiązuje się, że wszelkie nośniki zawierające informacje objęte Tajemnicą Przedsiębiorstwa zostaną zwrócone Udzielającemu Informacji na jego żądanie. Kopie takich nośników, których tworzenie jest dozwolone wyłącznie w takim rozmiarze i ilości, jaka będzie uzasadniona realizacją Umowy lub celem wskazanym przez Udzielającego Informacji, zostaną zwrócone lub zlikwidowane równocześnie ze zwrotem oryginalnych nośników Udzielającemu Informacji.
2. Strony ustalają, że Udzielający Informacji może w każdym czasie zażądać zwrotu jakichkolwiek lub wszelkich ujawnionych i utrwalonych na nośnikach informacji objętych Tajemnicą Przedsiębiorstwa, wraz z odpowiednimi nośnikami oraz zakazać ich dalszego wykorzystywania.
3. Strony uzgadniają, iż wszelkie publiczne informacje lub zawiadomienia dotyczące współpracy lub negocjacji w sprawie współpracy wymagają pisemnej zgody Udzielającego Informacji co do ich treści, formy, a także sposobu i miejsca ogłoszenia.
4. W przypadku przekazania informacji drogą elektroniczną (mailem), Uzyskujący Informacje jest zobowiązany do wykasowania (trwałego usunięcia) informacji przesłanych mu tym środkiem komunikacji przez Udzielającego Informacje, niezwłocznie po zakończeniu współpracy pomiędzy Stronami (rozwiązaniu łączącej ich umowy).

§ 6

Zakaz wykorzystania informacji objętych Tajemnicą Przedsiębiorstwa

Udzielający Informacji wyraża zgodę na wykorzystanie informacji objętych Tajemnicą Przedsiębiorstwa wyłącznie w związku z realizacją celów wynikających ze współpracy Stron. W związku z tym Strony ustalają, że Uzyskujący Informacje nie użyje informacji objętych Tajemnicą Przedsiębiorstwa, uzyskanych od Udzielającego Informacji, w żadnym innym celu, zarówno w trakcie realizacji celów wynikających ze współpracy Stron.

§ 7

Naruszenie Umowy

1. W przypadku naruszenia przez Uzyskującego Informacje jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy, Udzielający Informacji będzie miał prawo do żądania natychmiastowego zaniechania naruszenia i usunięcia jego skutków. Wezwanie do zaniechania naruszeń i usunięcia jego skutków winno być wystane Uzyskującemu Informacje w formie pisemnej z wyznaczeniem co najmniej 7-dniowego terminu do wykonania wezwania. Za równoznacznie z zachowaniem formy pisemnej uznawane będzie przesłanie wezwania na adres e-mail Uzyskującego Informacje wskazany w nagłówku Umowy.
2. Udzielający Informacji w przypadku powstania szkody po jego stronie w wyniku działań lub zaniechań Uzyskującego Informacje naruszających zapisy Umowy, będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, bez ograniczeń co do zakresu odszkodowania.

§ 8

Obowiązki Umowy

1. Uzyskujący Informacje jest zobowiązany do zachowania poufności wszelkich informacji i danych określonych w Umowie, a przekazanych mu przez Udzielającego Informacji przez czas nieoznaczony.
2. Ewentualne umowy regulujące współpracę między Stronami podpisane między Stronami po zawarciu Umowy mogą zawierać inne (dalej idące) zapisy w zakresie ochrony informacji poufnych, zaś w razie braku ich zamieszczenia obowiązuje Umowa.

§ 9

Zawiadomienia

1. Wszystkie zawiadomienia, wezwania i inne informacje, które są wymagane lub dozwolone przez niniejszą Umowę będą pisemne i będą uważane za skutecznie doręczone, z zastrzeżeniem regulacji § 7 ust. 1 *in fine*, jeżeli zostaną:
 - a) doręczone do rąk własnych,
 - b) przesłane pocztą kurierską lub pocztą (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru),
 - c) przekazane pocztą elektroniczną (Internet) z wykorzystaniem kwalifikowanego podpisu elektronicznego (za potwierdzeniem odbioru).
2. Doręczenie pod wskazane wyżej adresy będzie uznane za skuteczne, chyba że odpowiednia Strona Umowy w drodze zawiadomienia doręzonego drugiej Stronie zgodnie z niniejszym punktem poinformuje uprzednio o zmianie swego adresu.

§ 10

Zmiany Umowy

Wszelkie zmiany i modyfikacje niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 85), Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz Kodeksu cywilnego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 85), Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy będą rozwiązywane przez Strony w miarę możliwości na drodze polubownej.
4. W przypadku niemożności polubownego załatwienia sporu powstałego w związku z zawarciem niniejszej umowy, Sądem właściwym dla jego rozstrzygnięcia będzie Sąd właściwy dla siedziby Udzielającego Informacji.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Udzielający Informacji

.....
Uzyskujący Informacje